

Протокол № 1
внеочередного общего собрания членов ЖСК «За Коммунистический быт»

г. Королёв, ул. Школьная, д. 32

22 мая 2021 года

Место проведения: у 2го подъезда дома 32 по ул. Школьная в г. Королёв

Внеочередное общее собрание членов ЖСК «За Коммунистический быт» проведено в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 22 мая 2021 года с 11:00 до 11:30; заочная часть собрания состоялась в период с 14:00 22 мая 2021 года по 21:00 25 мая 2021 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 21:00 25 мая 2021 года.

Дата и место подсчета голосов: 15-00 21:00 26 мая 2021 года. года, г Королёв, мкр. Болшево, ул Школьная, д 32, 10 квартира.

Собрание проведено по инициативе Правления ЖСК.

Председатель общего собрания: Александрова Татьяна Евгеньевна (кв. № 10).

Секретарь общего собрания: Таравкова Наталья Вячеславовна (кв. № 36).

Лица, проводившие подсчет голосов:

Самохина Иннеса Валентиновна (кв. № 12).

Омаров Магомед Магомедович (кв. № 63).

На очной части собрания присутствовало незначительное количество человек, и ввиду отсутствия кворума решено было приступить к заочной части голосования, разложив бюллетени по почтовым ящикам, поскольку о проведении очно-заочного собрания собственники были уведомлены надлежащим образом.

На дату проведения собрания установлено, что в ЖСК «За коммунистический быт» собственники владеют 2580,1 кв. м всех жилых помещений, что составляет 2580,1 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с Уставом ЖСК «За Коммунистический быт» общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами от общего числа голосов.

В общем очно-заочном собрании ЖСК «За коммунистический быт», приняли участие собственники и их представители в количестве 51 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 2115,70 кв. м жилых помещений, что составляет 82 % от числа приглашенных

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Замена общедомового счетчика воды.
2. Замена общедомового фильтра воды.
3. Замена комплектующих общедомового теплосчетчика.

По итогам подсчета бюллетеней
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбрать в качестве председателя собрания Александрову Татьяну Евгеньевну (кв. № 10).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1722,20	96,90%	96,90	4,58%	296,60	15,43%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Выбрать в качестве секретаря собрания Таравкову Наталью Вячеславовну (кв. №36).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1660,10	77,06	127,90	6,04	327,70	16,90

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Выбор счетной комиссии собрания:

По кандидатуре Самохиной Инессы Валентиновны (кв.12)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1628,90	75,58%	127,90	6,05%	358,90	18,37%

По кандидатуре Омарова Магомеда Магомедовича (кв.63)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1691,20	79,94%	127,90	6,05%	296,60	14,01%

РЕШЕНИЯ ПРИНЯТЫ.

По 1 вопросу повестки собрания (замена общедомового водомера), стоимость 30 000 рублей проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1756,70	83,03%	238,30	11,26%	120,70	5,71%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

По 2 вопросу повестки собрания (замена общедомового фильтра воды), стоимость 000 рублей проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1802,30	85,19%	238,30	11,26%	75,10	3,55%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

По 3 вопросу повестки собрания (замена комплектующих общедомового теплосчетчика), стоимость 55 500 рублей 00 копеек проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1771,30	83,72	204,40	9,66	140	6,62

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 6 л., в 1 экз.
- 2) Копия текста объявления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., по 1 экз..
- 4) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 61 л., по 1 экз.

Председатель общего собрания



(подпись)

(Александрова Т.Е.) _____
расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания

(подпись)

(Таравкова Н.В.) _____
расшифровка подписи (дата)

Член счетной комиссии

(подпись)

(Самохина И.В.) 22.05.2021.
расшифровка подписи (дата)

Член счетной комиссии

(подпись)

(Омаров М.М.) 22.05.2021.
расшифровка подписи (дата)