

**Протокол № 6/н**  
**собрания правления ЖСК «За коммунистический быт»**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Королёв, ул. Школьная, д.32**

г. Королёв

30 июня 2024г.

Место проведения: подвал дома 32 по ул. Школьная в г. Королёв.

Дата проведения собрания: 30 июня 2024г.

Председатель собрания: Аласханов Сулум-Хаджи Султанович (66 кв.)

Секретарь собрания: Яковлев Александр Владимирович (14 кв.)

Члены правления:

1. Аласханов Сулум-Хаджи Султанович (66 кв.)
2. Яковлев Александр Владимирович (14 кв.)
3. Татарина Светлана Константиновна (11 кв.)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать председателем собрания Аласханова Сулума-Хаджи Султановича.

Избрать секретарем собрания Яковлева Александра Владимировича.

Голосовали: **ЗА** -единогласно, **ПРОТИВ**-нет, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** -нет.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Повестка дня собрания правления:**

- 1) Обсуждение вопросов банковского обслуживания**
- 2) Закупка труб и зонтиков на вытяжки**

По первому вопросу председатель правления Татарина С.К. отчиталась, что ею инициирован переход на пакетное обслуживание в Сбербанке, что дало возможность одновременно расширить возможности оперативности расчетов путем подключения дополнительных продуктов Сбербанка, и минимизировать необходимость наличных расчетов. В результате этого мы в 2,5 раза удешевили расчетно-кассовое обслуживание, сэкономив 20000 рублей, также воспользовались акцией банка для бесплатного получения электронно-цифровой подписи для осуществления электронного документооборота с контрагентами, подтверждения платежей и других юридически значимых действий. В дальнейшем было предложено вынести на обсуждение общего собрания возможность еще примерно вдвое удешевить обслуживание в банке, открыв счет в банке с более выгодными тарифами, поскольку тарифы Сбербанка конкурентными не являются. Сберегательный банк также давно не является банком государственным, единственный крупный государственный банк – это Россельхозбанк. Предложено рассмотреть в качестве альтернативного

также ВТБ, второй по величине активов в России после Сбербанка, такой же коммерческий, как Сбербанк, но предлагающий гораздо более конкурентные тарифы на расчетно-кассовое обслуживание и более высокие проценты по депозитам. Перевод средств будет проводиться только по решению общего собрания собственников, при этом комиссия за перевод средств с нас банком взиматься не будет по условиям обслуживания.

Голосовали:

**ЗА** - единогласно, **ПРОТИВ**-нет, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** -нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.**

**Вторым вопросом** повестки обозначена необходимость закупки труб на вытяжки и зонтиков к ним, согласно нормативам, высотой не менее 50см, для защиты системы от осадков, мусора, и оптимизации тяги. Сулум-Хаджи Султанович любезно пообещал посодействовать с доставкой.

Голосовали:

**ЗА** - единогласно, **ПРОТИВ**-нет, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** -нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.**

Председатель собрания:  Аласханов Сулум-Хаджи Султанович

Секретарь собрания:  Яковлев Александр Владимирович

Председатель правления:  Татаринова Светлана Константиновна