Смета (**ПЛАН РАСХОДОВ**) расходов ЖСК "За коммунистический быт"

**на 2024 год** (**исправленная и читабельная**).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Статья расходов | Сумма в год, руб. | В месяц на м2 жилой площади по тарифу | %% |
| Председатель, 28 750 + налог 8 682,50 |  449 190 |  14 р 35 к | 34,17% |
| Дворник, 10 000 + налог 3 020 (по плану – 5 мес. пол оклада, 7 мес. полностью) | 123 690  |  3 р 95 к | 9,4% |
| Уборщица. 10 000 + налог 3 020  |  156 240 |  4 р 99 к | 11,88% |
| Обслуживание в МФЦ  |  14 769 |  0 р 47 к | 1,12% |
| Бухгалтер, 15 000, налог оплачивает организация - наниматель |  180 000 |  5 р 75 к | 13.69% |
| Заполнение ГИС ЖКХ |  34 417,20 | 1 р 10 к | 2,6% |
|  РКО банка |  34 194,70 |  1 р 09 к | 2,6% |
| Оплата передачи показаний в теплосеть |  9 000  |  0 р 29 к | 0,68% |
| Чистка и проверка вент. каналов |  3 000  | 0 р10 к | 0.23% |
| Ежегодное обслуживание общедомового газового оборудования |  38 082 | 1 р 22 к | 2,9% |
| Чистка крыши от снега |  29 900 | 0 р 95 к | 2,27% |
| Неотложные нужды  |  69 000 | 2 р 20 к | 5,24% |
| Подготовительно-восстановительные работы по замене стояка в подъезде без материалов |  34 500,87 | 1 р10 к | 2,62% |
| Освещение подъездов |  14 966,68 | 0 р 48 к | 1,14% |
|  Подготовка к отопительному сезону |  83 950 | 2 р 68 к | 6,38% |
| **Итого фактический тариф должен был быть:** | **1 274 900,45** | **40 р 72 к**  |  |
| *Так называемый «Остаток» (помимо тарифа)* |  47 073,62 | 1 р 50 к | 3,58% |
| Итого (с учетом остатка, как-то так)): | **1 321 974,07** | 42 р 22 к | 100,50% |

Итоговый % больше 100, поскольку неправильно был вычислен налог по дворнику (занижен, мною исправлен).