

Смета (ПЛАН РАСХОДОВ) расходов ЖСК "За коммунистический быт"
на 2026 год

Статья расходов	Сумма в год, руб.	В месяц на м2 жилой площади по тарифу	%% к общей сумме
Председатель, 18000 + налог 5436 р	281 232,00	8 р 98 к	15,75%
Дворник, 11 494 + налог 3 471,19 (по плану – 6 мес. пол оклада, 6 мес. 100%)	134 686,71	4 р 30 к	7,54%
Уборщица, 11 494 + налог 3 471,19	179 582,28	5 р 73 к	10,06%
Обслуживание в МФЦ	16 288.89	0 р 52 к	0,88%
Бухгалтер, 18 000, налога нет	216 000,00	6 р 90 к	12,10%
Заполнение ГИС ЖКХ	21 000,00	0 р 67 к	1,18%
РКО банка (удешевлён)	10 000,00	0 р 32 к	0,56%
Чистка/проверка вент.каналов	50 000,00	1 р 60 к	2,80%
Ежегод. обсл. общедом. газ. оборудов.	38 000,00	1 р 21 к	2,33%
Чистка крыши от снега	15 000,00	0 р 48 к	0,84%
Освещение подъездов	20 000,00	0 р 64 к	1,12%
Подготовка к отопительному сезону	80 000,00	2 р 55 к	4,48%
Мелкие хоз. расходы	23 723,72	0 р 75 к	1,36 %
Средства на замену двух стояков	700 000,00	22 р 35 к	39,20 %
Итого:	1 785 513,60	57 р 00 к	100,00 %

Предварительная стоимость замены одного стояка на 2026г – 400 000р, недостающие 100 000 можно добрать в виде процентов по краткосрочным депозитам.

Председатель правления _____  Татаринова С.К.